

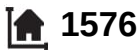
PRÉ_6204

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Arroios - Prédio



1576

Área (m²)



583

Área terreno (m²)



Garagem



3 850 000 €

(EUR €)

Predio com PIP aprovado Estefânea | Para Venda

Predio inserido num lote de 586 m2, com 1576 m2 construídos e um belíssimo logradouro, com pip aprovado para 1702 m2 .Piso 0 - loja com 41,16 m2 que também pode ser um T0Piso 1 - t4 com 121,11m2 Piso 2 - t4 com 121,11m2 Piso 3 - t4 com 121,11m2 Piso 4 - t4 com 121,11m2 Piso 5 (Cobertura) - compartimento com 33,70m2 com l. S. Que pode servir como t0 ou duplex do piso 4. Com um terraço de 85m2. Moradia 1, é um T2 com 121,97m2 com 102m2 de jardim Moradia 2 é um T2 com 122,37m2 com 90m2 de Jardim.Tem dois pisos de estacionamento com 3 lugares de carro no piso -1 e 4 lugares no piso -2. 8 lugares para motociclos/bicicletas por piso.Áreas comuns, i. e. Circulação, zonas técnicas e compartimento para lixos-254m2Localizada na maior freguesia o de Lisboa aonde todos os dias passam por lá mais de 200 mil pessoas., ao percorremos esta rua, descobrimos novos negócios que convivem lado a lado com velhas lojas nas suas adjacentes, começam agora a abrir novos negócios, ao lado dos que persistem há largas décadas. A zona tornou-se também ponto de passagem de turistas e há até novos hotéis para os receber."Para saber

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

PRÉ_6204

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



mais informações por favor entrar em contato! Temos uma equipa especializada pronta a apoiá-lo!

Características da Propriedade

- Proximidade: Cidade, Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Com estacionamento
- Elevador
- Terreno vedado
- Certificação energética: Em curso
- Piscina água salgada
- Garagem
- Vista: Vista cidade
- Localização central
- Acessibilidades\proximidade: Metro, Autocarro, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Cinema, Teatro

T +351 925 214 716 ² · T +351 212 841 814 ¹ · E info@lxinvogue.pt
Avenida 5 de Outubro, nº102 - 2º andar Sala J, 1050-060 Lisboa
AMI 10563

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)